

# **Vejledning til projekter med blandet anvendelse**

DGNB 2020 i Frame

Opdateret 30.05.2022

## **Indhold:**

<b>1. Introduktion</b>	<b>2</b>
<b>2. Valg af primær manual/ordning</b>	<b>2</b>
<b>3. Markering af primær manual</b>	<b>3</b>
<b>4. Fælles dokumentation</b>	<b>3</b>
<b>5. Opgaveoversigt</b>	<b>4</b>
<b>6. Kombineret score</b>	<b>5</b>
<b>7. Hjertescore</b>	<b>5</b>
<b>8. Målsætning</b>	<b>6</b>
<b>9. Conformity Check for projekter med blandet anvendelse</b>	<b>7</b>
<b>10. Rapporter</b>	<b>7</b>

## 1. Introduktion

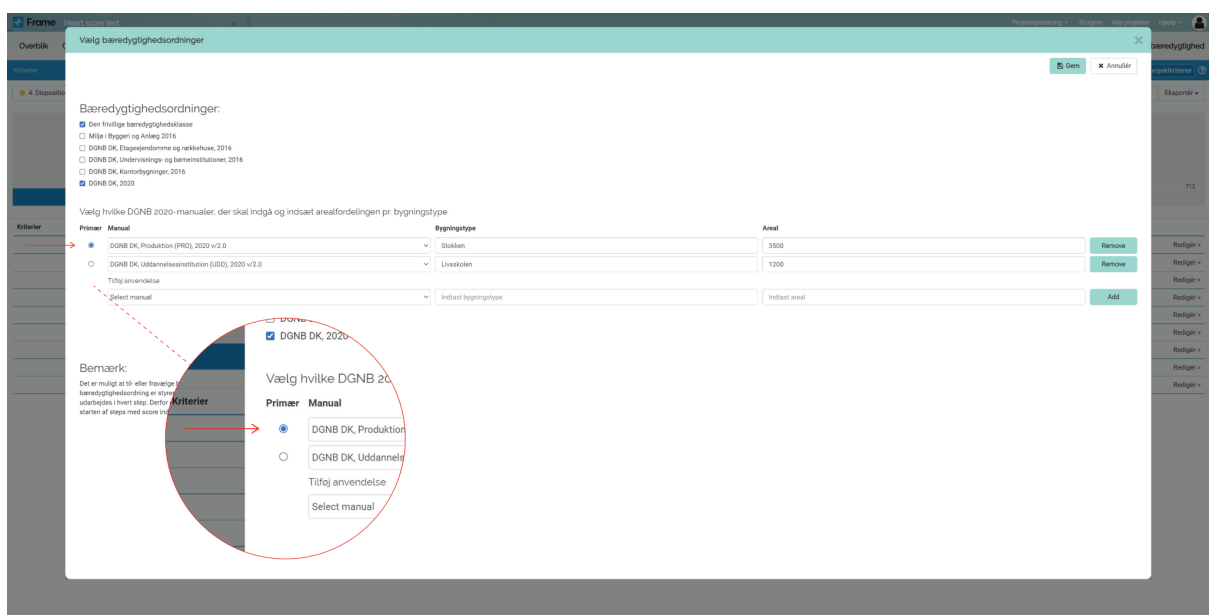
Denne vejledning er lavet til dig, som skal bruge Frame til byggerier med blandet anvendelse - altså bygninger der indeholder mere end én anvendelse. Her guides du igennem det, du skal være opmærksom på i forbindelse med dit blandet anvendelses projekt.

Hvis du støder ind i mangler eller ønsker til funktioner, vil vi meget gerne høre det. Vi opdaterer platformen i takt med at vi bliver klogere på, hvordan platformen bliver brugt.

## 2. Valg af primær manual/ordning

Det første du skal gøre er at tilføje de DGNB2020 ordninger/manualer der er relevante i projektet, samt hvilken der skal være den primære. Det gør du ved at:

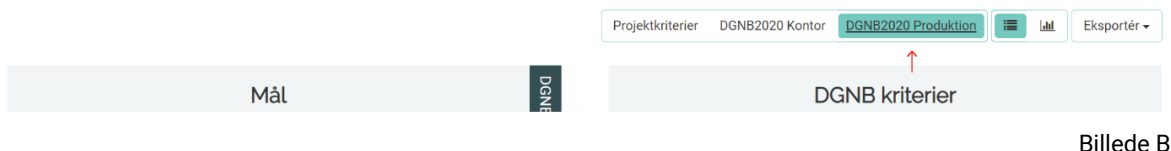
- a. Åbn dit projekt i Frame
- b. Klik på "Kriterier"
- c. Klik på "Vælg bæredygtighedsordninger"
- d. Vælg "DGNB 2020"
  - i. Vælg herefter manual fra drop down menuen
  - ii. Udfyldt titel for bygningstypen
  - iii. Udfyld areal i kvadratmeter
  - iv. Vælg "tilføj"
- e. Tilføj alle de bygningstyper, som dit blandet anvendelses-projekt består af
- f. I kolonnen til venstre, skal du herefter udvælge den bygningstype, der skal være det primære
- g. Vælg "Gem" øverst i højre hjørne



Billede A

### 3. Markering af primær manual

Den manual/ordning, der vælges som den primære, markeres med en sort understregning i oversigten øverst i højre hjørne under "Kriterier". På den måde kan man let holde overblik over de valgte manualer/ordninger.



Billede B

### 4. Fælles dokumentation

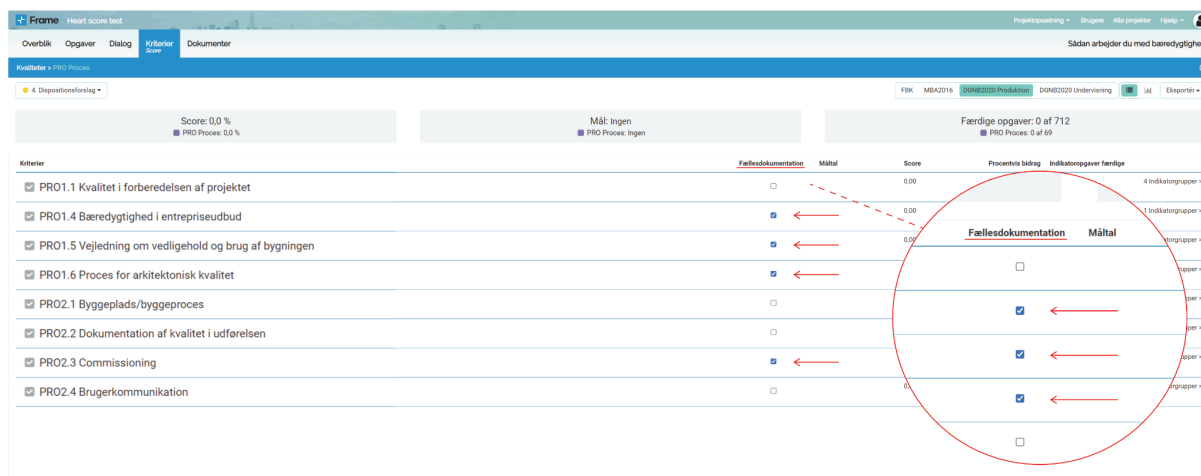
Som manualen foreskriver, skal fælles dokumentation afkrydses, hvis det pågældende kriterium er generisk for hele projektet.

Ved afkrydsning vil det være pointene fra den primære ordning (anvendelse 1), der er gældende for hele projektet. Hvis kriteriet ikke er afkrydset, vil pointene fra de forskellige anvendelser arealvægtes.

Fælles dokumentation vælges og uploades på den primære ordning tilvalgt.

Sådan vælger du fælles dokumentation for et kriterie:

- Åbn dit projekt i Frame
- Klik på "Kriterier"
- Vælg den primære DGNB-ordning øverst i højre hjørne (se punkt 3.)
- Bemærk at et overblik over de forskellige kvaliteter (Proces, Miljø, Økonomi, Social, Teknik, Område) kommer frem
- Klik ind på en kvalitet
- Vælg hvilke kriterier under kvaliteten, der skal være fælles dokumenteret i projektet



Billede C

OBS: Før du kan vælge fælles dokumentation, skal du vælge, hvilken anvendelsestype/ordning, der er den primære. Se punkt 2. *Valg af primær manual/ordning.*

Du bør være opmærksom på, at hvis en indikatoropgave allerede er udfyldt under en sekundær ordning og du har valgt fælles dokumentation for kriteriet, så er det ikke længere muligt at tilgå indikatoropgaven for den sekundære ordning og den tæller ikke længere med i den kombineret score. Hvis du ønsker at tilgå opgaven kan du fravælge fælles dokumentation midlertidigt for kriteriet.

## 5. Opgaveoversigt

Hvis der ikke er valgt fælles dokumentation for et kriterie, vil de underliggende indikatoropgaver skulle udfyldes og dokumenteres for hver af de tilvalgte DGNB2020 ordninger. Eksempelvis kan I i nedenstående skærbillede se, at indikatoropgave PRO 1.1.1.1 vises to gange. For at holde overblik over hvilken manual de forskellige indikatoropgaver hører til, har vi introduceret en ny "Ordning" kolonne i opgaveoversigten. Her udpensles det, om indikatoropgaven hører til DGNB2020 Kontor, DGNB 2020 Produktion, Projektkriterier eller en helt fjerde bæredygtighedsordning.

Type	Ordning	Opgave	Step	Status
Projekt-rapport		Aftalegrundlag vedr. bæredygtighed	0. Projektforberedelse	klar til godkendelse
Kriterieopgave	DGNB2020 Barneinstitut...	PRO1.6.5.2 Projektet har desuden opnået en DGNB Diamant ved Trin 2 evaluering. NB: Bonus f...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgave	DGNB2020 Barneinstitut...	PRO1.6.5.1 Projektet har gennemgået en DGNB Diamant Trin 1 evaluering og modtaget positiv ...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgave	DGNB2020 Barneinstitut...	PRO1.6.4.1 Der er ikke gennemført en arkitektkonkurrence eller jurybedømmelse, men design...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgave	DGNB2020 Barneinstitut...	PRO1.6.3.2 Byggeprojektet er blevet evalueret af et uafhængigt ekspertudvalg, udpeget af A...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgave	DGNB2020 Barneinstitut...	PRO1.6.3.1 Byggeprojektet er blevet positivt evalueret med henblik på arkitektonisk kvalit...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgave	DGNB2020 Barneinstitut...	PRO1.6.2.3 Mulighed for variation i løsningsforslag Der foreligger et skitseprojekt der fo...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgave	DGNB2020 Barneinstitut...	PRO1.6.2.2 Vægtning af arkitektonisk kvalitet Tildelingskriteriet arkitektonisk kvalitet væ...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgave	DGNB2020 Barneinstitut...	PRO1.6.2.1 Gennemførelse af en totalentreprise konkurrence Er der gennemført en totalentre...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgave	DGNB2020 Barneinstitut...	PRO1.6.1.4 Udpegning af designteamet Samtidig med offentliggørelse af vinderprojektet vælg...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgave	DGNB2020 Barneinstitut...	PRO1.6.1.3 Implementering af det vindende projekt Det vindende projekt er implementeret i ...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgave	DGNB2020 Barneinstitut...	PRO1.6.1.2 Konkurrenceproces Indbudt konkurrence (en eller flere faser; med udvælgelse af ...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgave	DGNB2020 Barneinstitut...	PRO1.6.1Re Innovationsområde Der kan gives point for alternative måder at opnå samme formå...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgave	DGNB2020 Barneinstitut...	PRO1.6.1.1 Gennemførelse af en arkitektkonkurrence Arkitektkonkurrence er holdt i overenss...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgaver	DGNB2020 Barneinstitut...	Kontroller score for dispositionsforslag (DGNB Barneinstitution, 2020)	4. Dispositionsforslag	i gang
Kriterieopgave	DGNB2020 Beboelse	PRO1.6.5.2 Projektet har desuden opnået en DGNB Diamant ved Trin 2 evaluering. NB: Bonus f...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgave	DGNB2020 Beboelse	PRO1.6.5.1 Projektet har gennemgået en DGNB Diamant Trin 1 evaluering og modtaget positiv ...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgave	DGNB2020 Beboelse	PRO1.6.4.1 Der er ikke gennemført en arkitektkonkurrence eller en jurybedømmelse, men desi...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgave	DGNB2020 Beboelse	PRO1.6.3.2 Byggeprojektet er blevet evalueret af et uafhængigt ekspertudvalg, udpeget af A...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgave	DGNB2020 Beboelse	PRO1.6.3.1 Byggeprojektet er blevet positivt evalueret med henblik på arkitektonisk kvalit...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgave	DGNB2020 Beboelse	PRO1.6.2.3 Mulighed for variation i løsningsforslag Der foreligger et skitseprojekt der fo...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgave	DGNB2020 Beboelse	PRO1.6.2.2 Vægtning af arkitektonisk kvalitet Tildelingskriteriet arkitektonisk kvalitet væ...	4. Dispositionsforslag	afventer input
Kriterieopgave	DGNB2020 Beboelse	PRO1.6.2.1 Gennemførelse af en totalentreprise konkurrence Der er gennemført en totalentre...	4. Dispositionsforslag	afventer input

Billede D

## 6. Kombineret score

I blandet anvendelses projekter arbejder man med en kombineret, samlet score. Det betyder, at man under fanen kriterier i Frame har et samlet overblik over den kombinerede score og over det totale antal indikatoropgaver.

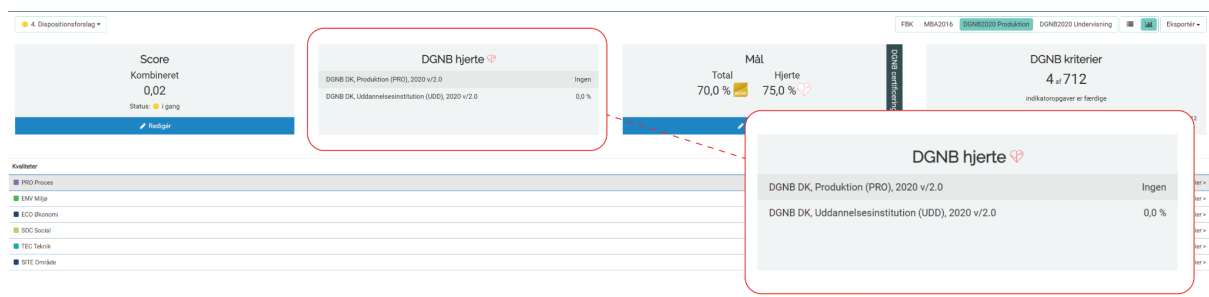


Billede E

## 7. Hjertescore

Man skal være opmærksom på, at der ikke findes en kombineret score for DGNB hjerte i blandet anvendelse. Derfor vurderes DGNB hjerte fortsat for hver enkelt valgt anvendelsestype.

I tråd med det, kan man i Frame sætte mål og se status på den opnåede score for DGNB hjerte ud for hver valgt DGNB 2020 manual. Dette er både tilfældet på platformen og i de rapporter, der genereres i projektet. De af DGNB 2020 manualerne der ikke understøtter DGNB hjerte (PRO, BUT, LOG), står blot markeret som *ingen*.



Billede F

## 8. Målsætning

Man skal dog være opmærksom på, at det fortsat er muligt at lave en målsætning for både for den primære- og den/de sekundære anvendelsestyper.

Vi anbefaler derfor, at man baseret på udregning fra matricen laver den fulde målsætning for den primære anvendelsestype. Det vil sige, at man både sætter mål for kvalitet, kriterier og indikatorer for den primære ordning. Samtidig skal man supplere målsætningen på de(n) sekundære anvendelsestyper ved at udfylde målsætningen for indikatorer.

Sådan sætter du mål:

1. Åbn dit Frame-projekt
2. Klik på "Kriterier"
3. Vælg den primære bæredygtighedsordning i øverste højre hjørne.
4. Klik på "Revidér måltal"
5. Udfyld måltal for kategori, kriterier og indikatorer ved at klikke redigér yderst i højre side af pop-up-vinduet
6. Luk pop-up-vinduet
7. Vælg den sekundær bæredygtighedsordning i øverste højre hjørne
8. Klik revidér måltal
9. Udfyld måltal for de indikatoropgaver, hvor der ikke er valgt fælles dokumentation



Billede G

## 9. Conformity Check for projekter med blandet anvendelse

Conformity checket igangsættes stort set på samme måde som andre DGNB projekter i Frame (læs vejledning [HER](#)). Man skal blot være opmærksom på, at man skal igangsætte blandet anvendelse for både primære og de(n) sekundære bæredygtighedsordninger.

Du igangsætter conformity checket således:

1. Afslut og godkend kriterie-hovedopgaven for den primære anvendelsestype. Før man kan afslutte/godkende, skal man sikre sig at der er valgt færdiggørelsesgrad (hensigtserklæret/dokumenteret) for alle opgaver, samt at alle opgaver er færdigmeldte.
2. Afslut og godkend kriterie-hovedopgaven for de(n) sekundære anvendelsestyper. Her skal man ligeledes sikre sig, at færdiggørelsesgraden er valgt og at alle opgaver er færdigmeldte.
3. Opret et team til DK-GBC og invitér dem via mailen support@dgnb.dk til teamet
4. Påbegynd conformity check under kriterie-hovedopgaven for den primære anvendelsestype og vælg teamet DK-GBC som reviewansvarlig
5. Påbegynd conformity check under kriterie-hovedopgaven for de(n) sekundære anvendelsestyper og vælg teamet DK-GBC som reviewansvarlig.
6. Conformity checket er nu igangsat.

The screenshot displays the 'Projektbeskrivelse' (Project Description) section, which is currently empty. Below this, there are two summary boxes: 'Ulæste beskeder' (Unread messages) showing 0 for both 'Mine' (My) and 'Alle' (All), and 'Valgte kriterier' (Selected criteria) listing 'DGNB2020 Butik og DGNB2020 Børneinstitution'. A navigation bar at the bottom shows steps 4 through 14, with step 4 selected. The main content area is titled 'Step: 4. Dispositionsforslag' (Step: 4. Disposition proposal) and shows a list of tasks. Each task row includes a status indicator (e.g., 'ikke påbegyndt', 'venter på review', 'review i gang'), a user icon, and an 'Åbn opgave' (Open task) link. Two red boxes highlight specific task rows, showing the 'Bemærk: Review er i gang i dette step' (Note: Review is in progress in this step) and the assigned user 'DK-GBC'.

Billede H

## 10. Rapporter

Rapporter genereres fortsat separat i blandet anvendelse. Det vil sige, at man på nuværende tidspunkt genererer og eksporterer rapporter per anvendelsestype - og ikke som en samlet rapport.



**Brug for assistance?**

Hvis du har yderligere spørgsmål til blandet anvendelses projekter i Frame, er du velkommen til at kontakte support på mail [support@openframe.org](mailto:support@openframe.org) eller på vores telefon 5077 8880.